



EXT - STRUCTURES EXTRA-HOSPITALIERES

Propriété du CHRU Montpellier

Adresse

Hôpital La Colombière (Montpellier)
39, avenue Charles Flahaut
34295 Montpellier Cedex 5

Capacité (lits & places)

[voir Fiche LA COLOMBIERE](#)

SURFACES (M²) - Septembre 2025	(EXTRA-MUROS)			
	11 - SE01 Les deux ruisseaux	12 - SE02 Les Comores	AF.14 SITE 24	AF.16 SITE 24
Type ERP et Catégorie	U - 5	U - 5	U - 5	U - 5
Code OPHELIE	95	94	24A	24B
Adresse :	16 impasse deux ruisseaux	125 rue Circé	7, Rue des Mûriers Appartement 1er	7, Rue des Mûriers Appartement RDC
	34000 Montpellier	34000 Montpellier	34000 Montpellier	34000 Montpellier
Titre de propriété :	Non	Oui	Oui	Oui
1- SHOB - SURFACE HORS OEUVRE BRUTE	269	64		
2- SHON - SURFACE HORS OEUVRE NETTE	239	58		
3- SDO Réelle - SURFACE DANS OEUVRE (SHON [+] LT [-] Porteurs)	229	56		
3bis- SDO Partielle - SURFACE DANS OEUVRE (SDO [-] LT & [-] Circulations Générales)	173	53		
4- SP - SURFACE DE PLANCHER (SP réel [-] Murs extérieurs)	230	55		
5- SU - SURFACES UTILES	128	44	97	93
6- SU - Surfaces des Locaux Techniques généraux (compris dans SDO)	0	0		
7- SU - Surfaces des Locaux Techniques d'étage (compris dans SHON & SDO)	0	0		
8- SU - Surfaces des Circulations Internes	0	0		
9- SU - Surfaces des Circulations Générales	55	3		
9a - Surface Emprise au Sol	100	65	0	105
Plans :	P-3140-EXT_SE01-N0	P-3135-EXT_SE02-N0	P-3195-AF_14-N1-A3	P-3194-AF_16-N0-A3
	P-3141-EXT_SE01-N1			
Parcelle cadastrale :	MW48	MT513	MW14 - MW23	

SURFACES (M²) - Septembre 2024	(EXTRA-MUROS)					
	13 - SE08 Mas JULLIAN	14 - SE10 Robert LAFON 1	15 - SE51 Robert LAFON 2	16 - SE25 La FERRADE	17 - SE34 Les deux Lions	18 - SE36 Villa St GEORGES
Type ERP et Catégorie	U - 5	U - 5	U - 5	U - 5	U - 5	U - 5
Code OPHELIE	93	92	91	90	89	88
Adresse :	116 impasse du Pirée	38 rue Arnaud Peyre	36 rue Arnaud Peyre	54 rue de la Farrade	1490 av du Père Soulas	Rue du Pas du Loup
	34400 Lunel	34000 Montpellier	34000 Montpellier	34400 Lunel	34000 Montpellier	34000 Montpellier
Titre de propriété :	Oui	Oui	Oui	Non	Non	Oui
1- SHOB - SURFACE HORS OEUVRE BRUTE	133	618	254	274	247	812
2- SHON - SURFACE HORS OEUVRE NETTE	112	524	223	261	214	682
3- SDO Réelle - SURFACE DANS OEUVRE (SHON [+] LT [-] Porteurs)	108	508	213	250	205	653
3bis- SDO Partielle - SURFACE DANS OEUVRE (SDO [-] LT & [-] Circulations Générales)	100	487	194	227	178	567
4- SP - SURFACE DE PLANCHER (SP réel [-] Murs extérieurs)	109	503	210	253	207	649
5- SU - SURFACES UTILES	86	349	159	191	139	480
6- SU - Surfaces des Locaux Techniques généraux (compris dans SDO)	0	6	0	0	0	0
7- SU - Surfaces des Locaux Techniques d'étage (compris dans SHON & SDO)	0	0	6	0	0	11
8- SU - Surfaces des Circulations Internes	0	0	0	0	0	0
9- SU - Surfaces des Circulations Générales	8	15	14	23	26	75
9a - Surface Emprise au Sol	135	340	254	144	178	418
Plans :		P-7100-EXT_SE10-N5				
	P-3165-EXT_SE08-N0	P-7101-EXT_SE10-N0	P-0099-EXT_SE51-N0	P-3160-EXT_SE25-N0	P-3170-EXT_SE34-N0	P-3185-EXT_SE36-N0
		P-7102-EXT_SE10-N1		P-3161-EXT_SE25-N1	P-3171-EXT_SE34-N1	P-3186-EXT_SE36-N1
Parcelle cadastrale :	BV262	LY23 - LY24	LY22	BB40	MT236	PE42

SURFACES (M²) - Septembre 2024	(EXTRA-MUROS)				(INTRA-MUROS)	TOTAL GENERAL (m²)
	19 - SE39 Maison des femmes (Ex La Clarté)	20 - SE12 ASH Tennis -			AF.1 Maison des Parents SITE 3	
Type ERP et Catégorie	U - 5	U - 5			U - 6	
Code OPHELIE	87	100			04C	
Adresse :	1065 av de la Pompi gnane	Impasse de la Valsière Domaine Dammartin			844, Avenue Paul PARGUEL	
	34000 Montpellier	34790 Grabels			34000 Montpellier	
Titre de propriété :	Oui	Oui			Oui	
1- SHOB - SURFACE HORS OEUVRE BRUTE	443	243				3 357
2- SHON - SURFACE HORS OEUVRE NETTE	326	188				2 827
3- SDO Réelle - SURFACE DANS OEUVRE (SHON [+] LT [-] Porteurs)	313	180				2 715
3bis- SDO Partielle - SURFACE DANS OEUVRE (SDO [-] LT & [-] Circulations Générales)	269	180				2 428
4- SP - SURFACE DE PLANCHER (SP réel [-] Murs extérieurs)	317	183				2 716
5- SU - SURFACES UTILES	208	141			320	2 435
6- SU - Surfaces des Locaux Techniques généraux (compris dans SDO)	0	0				6
7- SU - Surfaces des Locaux Techniques d'étage (compris dans SHON & SDO)	0	0				17
8- SU - Surfaces des Circulations Internes	0	13				13
9- SU - Surfaces des Circulations Générales	44	0				263
9a - Surface Emprise au Sol	189	243				2 171
Plans :	P-3190-EXT_SE39-N5					
	P-3191-EXT_SE39-N0	P-3143-EXT_SE12-N0-A3			P-3194-AF_16-N0-A3 (PDF)	
	P-3192-EXT_SE39-N1					
Parcelle cadastrale :	CP135	CP135				